

Projekt	<b>Gemeinde Reuth bei Erbdorf; Änderung der 2. Änderung des Bebauungsplans „ Letten“</b>
Thema	<b>Beteiligung TÖB - Abwägungsvorschlag</b>
Datum	Sitzung des Gemeinderats vom 02. 06. 2021

Am 12.03.2021 wurden 32 Träger Öffentlicher Belange mit der Bitte um Stellungnahme bis zum 24.05.2021 angeschrieben, von vier (4) Stellen wurde ein fristgerechter Rücklauf verzeichnet.

Träger	Datum d. Antwort	Einwendung/Hinweis	Vorschlag Abwägung
1) Amt für Digitalisierung, Breitband u. Vermessung, Gabelsberger Str. 2, 92637 Weiden /OPf.	26.04.2021	Keine Stellungnahme	Kenntnisnahme
2) Amt für Ernährung, Landwirtschaft u. Forsten, Tirschenreuth	26.04.2021	Keine Stellungnahme	Kenntnisnahme
3) Amt für Ländliche Entwicklung, Oberpfalz, Tirschenreuth	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
4) Landesamt für Denkmalpflege, München	26.04.2021	Etwaig auftretende Bodendenkmäler unterliegen der Meldepflicht u. sind an das Landesamt für Denkmalpflege oder die Untere Denkmalschutzbehörde zu melden. grundsätzlich keine Einwendungen.	Hinweise werden bei der weiteren Planung berücksichtigt.
5) Bayerischer Bauernverband, Tirschenreuth	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
6) Bayernwerk AG, Moosbürger Straße 15, 92637 Weiden/OPf.	18.04.2021	Im Ausbaubereich (Zufahrtsstraße zu Parzellen 18 C und 18 D befinden sich E-ON-Leitungen. Im Bereich der geplanten Kanalbautrasse befindet sich eine E-ON-Leitung. Dies wurde durch Plananhang der E-On-Stellungnahme mitgeteilt. Es wurde gebeten, Bauarbeiten in diesen Bereichen frühzeitig an den Leitungsträger zu melden.	Die Hinweise werden bei der Bauausführung der Gemeindeanlagen berücksichtigt und die E-ON rechtzeitig (3 Monate vorher ) informiert.
7) Bund Naturschutz in Bayern e.V.	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
8) Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz u. Dienstleistungen der Bundeswehr	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme

Träger	Datum	Einwendung/Hinweis	Vorschlag Abwägung
9) Deutsche Telekom Netzproduktion GmbH, Bajuwarenring 4 93053 Regensburg	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
10) Markt Falkenberg, Marktplatz 5, 95685 Falkenberg	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
11) Gemeinde Friedenfels, Gemmingenstr. 23, 95688 Friedenfels	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
12) Gemeinde Krummennaab, Hauptstr. 1, 92703 Krummennaab	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
13) Regierung der Oberpfalz, Gewerbeaufsicht, Emmeramsplatz 8, 93047 Regensburg	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
14) Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz, - Statistik u. Raumplanung, Graflingerstr. 105, 94469 Deggendorf	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
15) Industrie- u. Handelskammer, Dr. Martin-Lutherstr. 12, 93047 Regensburg	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
16) Kreisbrandrat, H. Andreas Wühl, Steinwaldstr. 12, 95676 Wiesau	18.03.2021	Aus Sicht des abwehrenden Brandschutzes bestehen keine Einwände.	Die erforderlichen Löschwasser-einrichtungen der Gemeinde (Hydranten) sind in ausreichender Anzahl und Nähe zu den vier Bauparzellen vorhanden.
17) Kreisheimatpflegerin Frau Stöckert, Herzogöd 13, 95689 Fuchsmühl	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
18) Landesbund für Vogelschutz in Bayern e.V. Eisvogelweg 1, 91161 Hilpoldstein	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
19) Landratsamt TIR – Abteilung Gesundheitswesen Mähringer Str. 7, 95643 Tirschenreuth	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
20) Landratsamt TIR – Abteilung Tiefbau - Abfallwirtschaft	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
21) Landratsamt TIR – Untere Bauaufsichtsbehörde	22.04.2021	Zur Form u. Inhalt sind die Planungshilfen der Bauleitplanung anzuwenden. Die Ausführungen zur Grünordnung sind zu überarbeiten..	a) Die im BBplan von 1985 beschriebene Grünordnungsforderung „Baugrundstücke sind gärtnerisch anzulegen“ bedarf keiner weiteren Ergänzung. b) Die vom Landratsamt TIR gewünschte Ausdehnung der Baugrenze auf die gesamte Parzellenfläche- abzüglich der notwendigen Abstandsflächen- wurde eingearbeitet.

Träger	Datum	Einwendung/Hinweis	Vorschlag Abwägung
22) Landratsamt TIR – Untere Immissions-schutzbehörde	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
23) Landratsamt TIR – Untere Naturschutz-behörde	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
24) Landratsamt TIR – Abteilung Wasserrecht	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
25) Markt Wiesau, Marktplatz 1, 95676 Wiesau	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
26) Naturpark Steinwald e.V: Marienstraße 1, 95689 Fuchsmühl	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
27) Regierung der Oberpfalz, Höhere Landesplanungsstelle, Emmeramsplatz 8, 93039 Regensburg	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
28) Regionaler Planungsverband Oberpfalz-Nord, Stadtplatz 36, 92660 Neustadt/WN	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
29) Staatliches bauamt Amberg-Sulzbach, Gabelsbergerstr. 2 92637 Weiden/OPf.	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
30) Stadt Windischeschenbach Hauptstraße 34, 92670 Windischeschenbach	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
31) Verein für Landschaftspflege und Artenschutz, Schlossstraße 104, 92681 Erbendorf	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme
32) Wasserwirtschafts- amt Weiden, Am Langen Steg 5 , 92637 Weiden / Opf.	26.04.2021	Keine Stellungnahme.	Kenntnisnahme

Aufgestellt,  
Bernstein, 27.05.2021

Hans Stangl  
Dipl.-Ing.(FH)  
Ingenieurbüro Stangl

